ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

Согласовано
Директор ООО УО „Первая Открытая
Управляющая Компания
Притыченко П.К.
31.08.2017г.

Утверждаю
Директор ГАПОУ НСО
«Новосибирский архитектурно
-строительный колледж»
С.Г. Аверьяскин
«31» августа 2017г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования
государственного автономного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области
«Новосибирский архитектурно-строительный колледж»

по специальности среднего профессионального образования

08.02.11
Управление , эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Согласовано
Директор ООО УО „Жилком"
Поповцев Е.А.
31.08.2017г.

Согласовано
Директор ООО УК „Жилищная
сервисная компания"
Гребенюк В.А.
31.08.2017г.

Квалификация: техник
Форма обучения - очная

Нормативный срок обучения - 2 года и 10 мес.
на базе среднего полного общего образования
Профиль получения профессионального образования:
технический

Новосибирск -2017

2. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная *(для СПО)*				
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
I курс	35	2	2	-	2	-	11	52
II курс	29	6	5	-	2	-	10	52
III курс	20	2	7	4	2	6	2	43
Всего	84	10	14		6		23	147

1 График учебного процесса.

(на базе среднего полного общего образования) 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Курс	Сентябрь				29 сен - 5 окт	Октябрь			27 окт - 2 ноя	Ноябрь				Декабрь				29 дек - 4 янв	Январь			26 янв - 1 фев	Февраль			23 фев - 1 мар	Март				30 мар - 5 апр	Апрель			27 апр - 3 май	Май				Июнь				29 июн - 5 июл	Июль			27 июл -2 авг	Август			
	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		5 - 11	12 - 18	19 - 25		2 - 8	9 - 15	16 - 22		2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 29		6 - 12	13 - 19	20 - 26		4 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
I																		=	=																					8	8	*	*	=	=	=	=	=	=	=	=	=
II																	8	=	=																			8	8	8	8	*	*	=	=	=	=	=	=	=	=
III															8	8	8	=	=								8	8	8	8	8	*	*	x	X	x	X	Г	Г	Г	Г	Г	Г	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Обозначения:

- Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам и учебная практика
- X — Производственная практика (преддипломная)
- Δ — Подготовка к государственной итоговой аттестации
- * — Промежуточная аттестация
- 8 — Производственная практика (по профилю специальности)
- г — Государственная итоговая аттестация
- = — Каникулы
- + — Неделя отсутствует

Рабочий учебный план по специальности 08.02.11 "Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома"/2017-2020г/

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации (семестр)						Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
										Обязательная аудиторная									
											в т. ч.								
														1 курс	1 404 часов	2 курс	1 440 часов	3 курс	1 044 часов
														1 семестр	2 семестр	3 Семестр	4 Семестр	5 семестр	6 семестр
														Недель	Недель	Недель	Недель	Недель	Недель
														17	22	17	23	17	12
														612	792	612	828	612	432
															2,0		2,0		2,0
														16+1	19+3	12+5	17+6	13+4	7+5
	ОПОП							максимальная	самостоятельная работа	всего занятий	Занятий в группах потоках (лекций, семинаров, уроков и т.п.)	Занятий в подгруппах (лаб. и практ. занятий)	курсовых работ						
ОГСЭ.00	**Общий гуманитарный и социально-экономический**	**5 3/8ДЗ/1Э**												612	792	612	828	612	432
	Общие учебные дисциплины							**756**	**252**	**504**	**112**	**392**	**0**	**138**	**148**	**48**	**52**	**96**	**86**
ОГСЭ.01	Основы философии						ДЗ	**72**	**24**	**48**	32	16		0	0	0	0	24	24
ОГСЭ.02	История						ДЗ	**72**	**24**	**48**	32	16		0	0	0	0	24	24
ОГСЭ.03	Иностранный язык		ДЗ		ДЗ		Э	**252**	**84**	**168**	0	168		32	46	24	24	24	18
ОГСЭ.04	Физическая культура		ДЗ		ДЗ		ДЗ	**252**	**84**	**168**	0	168		34	38	24	28	24	20
ОГСЭ.05	Социальная психология	З						**54**	**18**	**36**	24	12		36	0	0	0	0	0
ОГСЭ.06	Деловое общение	З						**54**	**18**	**36**	24	12		36	0	0	0	0	0
ОГСЭ.07	Технология креативности		З					**96**	**32**	**64**	32	32		0	64	0	0	0	0
ЕН.00	**Математический и общий естественнонаучный цикл**							**279**	**93**	**186**	**64**	**122**	**0**	**152**	**34**				
ЕН.01	Математика	З						**54**	**18**	**36**	24	12		36			0	0	0
ЕН.02	Экологические основы природопользования	З						**54**	**18**	**36**	24	12		36	0	0	0	0	0
ЕН.03	Информатика		ДЗ					**171**	**57**	**114**	16	98		80	34		0	0	0
П.00	**Профессиональный цикл**													**322**	**610**	**564**	**776**	**516**	**346**

ОП.00	**Общепрофессиональные дисциплины**	**2 З/5ДЗ/3Э**						**768**	**498**	**996**	924	1654	2770	**194**	**464**	**126**	**140**	**0**	**0**
ОП.01	Охрана труда		З					**96**	**32**	**64**	32	32		0	64			0	
ОП.02	Безопасность жизнедеятельности		ДЗ					**102**	**34**	**68**	34	34		0	68			0	
ОП.03	Правовое обеспечение профессиональной		ДЗ					**72**	**24**	**48**	24	24		24	24				
ОП.04	Основы экономики, менеджмента и маркетинга		Э					**147**	**49**	**98**	49	49		26	72			0	
ОП.05	Информационные технологии в профессиональной деятельности				Э			**147**	**49**	**98**	28	49		0	28	28	42	0	
ОП.06	Основы инженерной графики		ДЗ					**204**	**68**	**136**	68	68		44	92			0	
ОП.07	Основы электротехники и электронной техники		Э					**228**	**76**	**152**	76	76		76	76			0	
ОП.08	Этика профессиональной деятельности				ДЗ			**96**	**32**	**64**	32	32		24	40		0	0	0
ОП.09в	Основы расчета строительных конструкций				ДЗ			**147**	**49**	**98**	49	49		0	0		98	0	
ОП.10в	Основы сварочных процессов			З				**147**	**49**	**98**	49	49		0	0	98	0	0	0
ПМ.00	**Профессиональные модули**							**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**128**	**146**	**438**	**636**	**516**	**346**
ПМ.01	**Управление многоквартирным домом**	**2 ДЗ/1Э**						**411**	**137**	**274**	**65**	**65**	**0**	**128**	**146**	**0**	**0**	**0**	**0**
МДК.01.01	Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом		Э					**195**	**65**	**130**	65	65		92	38				
УП.01.	Учебная практика(делопроизводство)		ДЗ					**108**	**36**	**72**				36	36				
ПП.01.	Производственная практика		ДЗ					**108**	**36**	**72**					72				
ПМ.02	**Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**	**6 ДЗ/1 Э**						**2 090**	**1 254**	**836**	**1 447**	**1 303**	**106**	**0**	**0**	**256**	**242**	**156**	**166**
МДК.02.01	Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома				ДЗ		Э	**552**	**184**	**368**	189	73	106	0		76	98	84	94
УП.02.01	Учебная практика (Слесарно-сантехническая)				ДЗ			**108**	**36**	**72**	48	24		0	0	0	72		
УП.02.02	Учебная практика (Сварочная)			ДЗ				**108**	**36**	**72**						72			0
УП.02.03	Учебная практика (Эскплуатация электрооборудования)			ДЗ				**108**	**36**	**72**						72	0	0	
ПП.02	Производственная практика				ДЗ		ДЗ	**378**	**126**	**252**						36	72	72	72
ПМ.03	**Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома**	**3 ДЗ/1Э**						**1 263**	**421**	**842**	**385**	**385**	**0**	**0**	**0**	**182**	**268**	**172**	**180**

МДК.03.01	Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома				ДЗ	Э		**564**	**188**	**376**	188	188				94	98	74	90
МДК.03.02	Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома					ДЗ		**591**	**197**	**394**	197	197				88	98	98	90
ПП.03.	Производственная практика				ДЗ			**108**	**36**	**72**						0	72		
ПМ.04	**Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих Профессия 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий**				2ДЗ/2Э			**765**	**255**	**510**	**220**	**218**	**0**	**0**	**0**	**0**	**126**	**188**	**0**
МДК 04.01	Технология отделочных работ						Э	**314**	**105**	**209**	105	104			0	0	63	48	
МДК 04.02	Технология столярных работ						Э	**344**	**115**	**229**	115	114					63	68	
УП.04.	Получение первичных профессиональных навыков						ДЗ	**54**	**18**	**36**								36	
ПП.04.01	Производственная практика по профессии 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий						ДЗ	**54**	**18**	**36**								36	

Государственная итоговая аттестация	**Всего**	дисциплин и МДК	**576**	**684**	**432**	**612**	**468**	**252**
1. Программа базовой подготовки								
1.1. Дипломный проект		учебной практики	36	36	144	72	36	
Выполнение дипломной работы с 15.05 по 12.06_ (всего 4 нед.)		производственной практики		72	36	144	108	180
Защита дипломной работы с 13.06 по 27.06_ (всего 2нед.)		преддипломной						144
Консультации 4 часа в год на 1 обучающегося		Всего часов практики	**36**	**108**	**180**	**216**	**144**	**180**
		экзаменов		2	0	2	1	4
		диф. зачетов		8	2	9	1	6
		зачётов	4	2	1	0	0	0

Пояснительная записка

1.1 Нормативная база реализации ППССЗ

Настоящий учебный план ГАПОУ НСО «Новосибирский архитектурно-строительный колледж» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования (далее СПО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 1444, 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего (полного) общего образования, реализуемого в пределах ППССЗ с учетом профиля получаемого профессионального образования.

При разработке учебного плана использовались следующие нормативно-правовые акты регламентирующие организацию учебного процесса:

- Устав образовательного учреждения;
- Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и содержание многоквартирного дома, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 1444;
- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего общего образования", утвержденный приказом МОиН РФ от 17.05.2012г. №413;
- Приказ Минобрнауки России от 29 декабря 2014 г. N 1645 «О внесении изменений в приказ МОиН РФ от 17.05.2012г. №413;
- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 464 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- приказ Минобрнауки России от 15 декабря 2014 г. N 1580 «О внесении изменений в порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 июня 2013 г. №464»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 18 апреля 2013 г. N 291 "Об утверждении Положения о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования";
- Письмо Федеральной службы по надзоры в сфере образования и науки (Рособрнадзор) от 17.02.2014 № 02-68 «О прохождении государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования обучающимися по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 16 августа 2013 г. № 968 «Об утверждении порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Письмо Министерства образования и науки РФ от 24.04.2015 г. N 06-456 " Об изменениях в федеральных государственных образовательных стандартах среднего профессионального образования "
- Письмо Министерства образования и науки РФ от 20.10.10 №12–696 «О разъяснениях по формированию учебного плана ОПОП НПО и СПО»;
- Приказ Минобрнауки России от 29 октября 2013г. № 1199 «Перечень профессий и специальностей среднего профессионального образования».
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы;

- Локальные акты и учебно-методические документы, действующие в ГАПОУ НСО «Новосибирский архитектурно-строительный колледж»
- **1.2 Организация учебного процесса и режим занятий:**
  - Дата начала занятий: 1 сентября 2017г.;
  - Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся составляет 54 часа в неделю включая все виды обязательной аудиторной и внеаудиторной учебной работы;
  - Максимальный объем обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающихся составляет 36 часов в неделю;
  - Продолжительность учебной недели – шестидневная, суббота - день для лабораторнопрактических занятий и самостоятельной работы;
  - Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут, группировка занятий по одной учебной дисциплине и профессиональному модулю парами;
  - Текущий контроль по модулям и дисциплинам проводится в пределах учебного времени, отведенного на соответствующие дисциплины, как традиционными, так и инновационными методами, включая компьютерные технологии. Для оценки текущих результатов, учащихся используется комплексный подход: пятибалльная шкала отметок, рейтинговая система, листы наблюдений, характеристики и отзывы руководителей практик, другие формы и методы оценки результатов; применяются фонды контрольных оценочных средств для учебных дисциплин и профессиональных модулей, разработанные в соответствии с рекомендациями ФГУ «ФИРО»;
  - При реализации ППССЗ СПО предусматриваются следующие виды практик: учебная и производственная. Производственная практика подразделяется на практику по профилю специальности и преддипломную.

Учебная практика и практика по профилю специальности –24 недели, из них 17 недель отведено на учебную практику, 7недель - на производственную практику (по профилю специальности).

Учебная практика и производственная практика (по профилю специальности) проводятся в рамках профессиональных модулей, концентрированно в несколько периодов и направлены на освоение студентами профессиональных компетенций.

Учебная и производственная практика (по профилю специальности) организуются в структурных подразделениях учебного производственного комплекса колледжа, а также на ведущих предприятиях ЖКХ и ТСЖ города и РБ, на основании заключенных договоров.

Учебным планом, в рамках программы подготовки специалистов среднего звена, предусмотрено освоение рабочей профессий: 21299 Делопроизводитель, 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, 18560 Слесарь – сантехник, 17530 Рабочий зеленого хозяйства, 19756 Электрогазосварщик.

Аттестация по итогам практик проводится с учетом результатов подтвержденных документов соответствующих организаций, производственных характеристик, отзывов, портфолио;

- Производственная практика (преддипломная) - 4 недели. Преддипломная практика является завершающим этапом производственного обучения. Она направлена на углубление студентами первоначального профессионального опыта, развития общих и профессиональных компетенций, проверку его готовности к самостоятельной трудовой деятельности, а также на подготовку к выполнению выпускной квалификационной работы. Место прохождения преддипломной практики определяется в зависимости от темы выпускной квалификационной работы, закрепляется приказом директора учебного заведения.

Практико-ориентированность по региональному учебному плану составляет 62 %, с учетом общеобразовательной подготовки – 58,2%, что соответствует установленным требованиям;

- Организация консультаций: время консультаций используется для дополнительной работы с обучающимися при подготовке к промежуточной аттестации, при выполнении курсовых работ и проектов, при подготовке к итоговой государственной аттестации, для подготовки

участников профессиональных конкурсов, конференций, олимпиад, для формирования социокультурной среды, создания условий для всестороннего развития и социализации личности при формировании общих компетенций, сохранения здоровья обучающихся. Используемые формы проведения консультаций: групповые, индивидуальные, письменные, устные, в зависимости от решаемых задач.

Распределение часов консультаций - корректируется в зависимости от потребностей и запросов, обучающихся группы.

- Время и сроки проведения каникул: учебным планом предусмотрены ежегодные каникулы продолжительностью 11 недель на 1 курсе, 10,5 недель на 2 и 3 курсах, 2 недели на 4 курсе. Сроки проведения каникул: 2 недели в зимнее время с 29 декабря по 11 января, оставшееся время каникул с 29 июня по 31 августа 1 курс; со 2 июля по 31 августа 2 и 3 курсы.

По дисциплине «Физическая культура» предусмотрено еженедельно 2 часа обязательных аудиторных занятий и 2 часа самостоятельной учебной нагрузки (за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах, секциях).
по разделу ФК.00 «Физическая культура» ППССЗ предусмотрена промежуточная аттестация в каждом семестре – З (зачёт), в последнем семестре – ДЗ (дифференцированный зачёт).

1.3. Формирование вариативной части ППССЗ

Вариативная часть часов распределена на основании решения совместного заседания с руководителями и специалистами предприятий, направление деятельности которых соответствует профилю подготовки по данной специальности..

С учетом запросов работодателей, мнения обучающихся и их родителей вариативная часть в объеме 900 часов распределена следующим образом:

цикл Общепрофессиональных дисциплин (ОП.00) - 534 час: Правовое обеспечение профессиональной деятельности – 36 часов, Основы экономики, менеджмента и маркетинга – 60 часов, Информационные технологии в профессиональной деятельности – 45 часов, Основы инженерной графики – 87 часов, Основы электротехники и электронной техники – 90 часов, Этика профессиональной деятельности – 20 часов. Введены дополнительно дисциплины: Основы расчета строительных конструкций– 98часов; Основы сварочных процессов – 98 часов,

цикл Профессиональные модули (ПМ.00) – 220 часов: увеличен объем часов МДК.01.01 Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом – 80 часов; МДК 02.01 Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома – 60 часов; МДК.03.01Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома - 60 часов; МДК.03.02 – Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома- 20 часов.

Учебный цикл Естественно научных и математических дисциплин (ЕН.00) 10 часов: увеличен объем часов Информатика – 10 часов.

Учебный цикл Общих гуманитарных и социально-экономических дисциплин (ОГСЭ.00) - 136 часа: Введены : ОГСЭ.05 Социальная психология 36часов, ОГСЭ.06 Деловое общение-36 часов, ОГСЭ.07 Технология креативности-64 часа.

1.5. Порядок аттестации обучающихся

Промежуточная аттестация организована в соответствии с положением «О промежуточной аттестации». Учебным планом предусмотрена промежуточная аттестация, которая проходит концентрированно, 2 раза в год в период зимней и весенней сессий. В учебном плане предложены следующие формы промежуточной аттестации: дифференцированные зачеты, экзамены по дисциплинам и МДК, квалификационные экзамены по профессиональным модулям. Зачеты проводятся за счет часов, отведенных на освоение соответствующих дисциплин, МДК, практик. Все зачеты по учебным дисциплинам, междисциплинарным курсам, учебной и производственной практике являются дифференцированными. Экзамен (квалификационный) проверяет готовность

обучающегося к выполнению указанного вида профессиональной деятельности, форсированност компетенций, определенных в разделе «Требования к результатам освоения ППССЗ» ФГОС СПС Экзамен (квалификационный) проводится в последнем семестре освоения программ профессионального модуля и представляет форму независимой оценки результатов обучения участием работодателей. Условием допуска к экзамену (квалификационному) является успешно освоение обучающимися всех элементов программы профессионального модуля: МДК и предусмотренных практик. Выбор форм промежуточной аттестации: количество экзаменов и зачето определено в соответствии с планом учебного процесса, сроками изучения дисциплин междисциплинарных курсов, значимостью учебного материала для формировани профессиональных компетенций.

Экзамены проводят в дни, освобожденные от занятий, за счет времени на промежуточную аттестацию.

В ходе реализации ОПОП обучающиеся выполняют курсовые работы по ПМ.01 Управление многоквартирным домом, ПМ 02. Обеспечение оказания услуг и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, МДК 03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома.

Форма проведение государственной (итоговой) аттестации – выпускная квалификационная работа (дипломный проект). Государственная (итоговая) аттестация включает подготовку и защиту дипломного проекта. Обязательное требование – соответствие тематики дипломной работы содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

Порядок проведения государственной (итоговой) аттестации определяется «Положением о государственной итоговой аттестации». Содержание ГИА, тематика ВКР отражена в Программе ГИА, которая ежегодно разрабатывается преподавателями цикловой комиссии, согласовывается с председателем ГАК - ведущим работодателем по направлению подготовки и утверждается руководителем учебного учреждения.

Зам.директора по УПР_____ Рева Л.Г.

Зав.учебной частью _____Нижникова И.Я.

Председатель ПЦК _____Ларионов В.Б.